**Техническое задание на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтов**

**по адресу: г.Казань, ул. Декабристов, зд. 2**

1. Начальная максимальная цена договора. **1 260 000,00** рублей, в том числе НДС.

2. Срок оказания услуг: 12 месяцев с момента заключения Договора сторонами

3. Место оказания услуг: г. Казань, ул. Декабристов, зд. 2

4. Оплата Заказчиком производится ежемесячно в течение 10 календарных дней, после подписания акта выполненных работ.

5. Номер позиции в плане закупок - № 165

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ, товара, услуг | Описание работ, товара, услуг | Стоимость работ в месяц, руб., с НДС | Итого в руб., с НДС |
| 1 | Организация технического обслуживания и ремонта лифтов | Составление графиков планово-предупредительного ремонта, обучение электромехаников, проверка знаний электромехаников, работа с инженерным консультационным центром (ИКЦ) и Ростехнадзором, организация работ по проведению технического освидетельствования и устранению замечаний, выявленных при техническом освидетельствовании. | 105000,00 | 1260000,00 |
| 2 | Техническое обслуживание лифтов, | Проведение регулировок, наладка и проверка на соответствие ПУБЭЛ: - исправности действия электроаппаратов станции управления; - канатоведущего узла и отводных блоков, канатов; - концевых выключателей, тормозного устройства; - электродвигателя, трансформатора, ограничителя скорости; - заземления оборудования; - кнопочного аппарата приказов, контактов замков дверей шахты и кабины; - выключателей слабины тяговых канатов, ловителей; - проверка ограждения и надежности запирания дверей шахты и кабины; - проверка двусторонней переговорной связи и сигналов неисправности лифта из кабины; - доливка при необходимости масла в редуктор;  - регулировка, очистка от загрязнений, смазка, определение степени износаканатов; - очистка и подтяжка клеммных соединений электрооборудования. |
| 3 | Аварийно-техническое обслуживание | Проведение работ по: - освобождению лифтеров и пассажиров из остановившихся лифтов и пуск лифтов в работу, в том числе в выходные и праздничные дни; - по устранению неисправностей, посторонних шумов, вибрации и других замечаний, заявленными лифтерами. |
| 4 | Организация эксплуатации лифтов | Работа с Ростехнадзором по согласованию положений, планов работ, отчетность и т.д.  Проведение организационной работы по выполнению требований Федерального закона 116-ФЗ от 21.07.97г. Работа с лифтерами – подготовка, обучение, проведение инструктажей, проверка знаний, присвоение группы по электробезопасности. |
| 5 | Производственный контроль | Организация проверок по графику, согласованному с Ростехнадзором с предоставлением отчета в Ростехнадзор |
| 6 | Обслуживающий персонал | Наличие в штате обслуживающей организации высококвалифицированных электромехаников, электронщиков и лифтеров. |
| 7 | Документация | Обеспечение надлежащего хранения и ведение журналов, паспортов оборудования (обновление записей о выполненных работах, назначении ответственных лиц и т.д. и т.п.). |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Адрес объекта | Тип лифта | Тип оборудования | Регистрационный номер  Год изготовления лифта | Г/п (кг)  Дата ввода в эксплуатацию. | Число  остановок |
| **Производственный корпус** | | | | | | |
| 11 | ул. Декабристов, 2 | г/лифт | Грузовой  ПГ-3005 | №18288  2002г. | 3200  2002г. | 4 |
| 22 | ул. Декабристов, 2 | г/лифт | Грузовой  ПГ-3005 | №43-13-03859-12Р-ПС  2011г. | 3200  2012г. | 4 |
| 33 | ул. Декабристов, 2 | г/лифт | Грузовой | №10687  1970г. | 3200  1971г. | 3 |

Срок оказания услуг: с «\_\_» \_\_\_\_\_\_2021 г. по «\_\_» \_\_\_\_\_2022 г. включительно

Место оказания услуг: г. Казань, ул. Декабристов, зд. 2

**График работы лифтов.**

* №18288 - рабочие дни с 06.20ч. – 22.50ч. в две смены
* №43-13-03859-12Р-ПС - рабочие дни с 06.20ч. – 22.50ч. в две смены
* №18288; №43-13-03859-12Р-ПС - выходные и праздничные дни по заявке
* №10687 - график работы устанавливается по производственной необходимости